



MINISTERUL FINANTELOR

Agencia Națională de Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Timișoara

Direcția Colectare

Serviciul Executari Silite Cazuri Speciale

Dosar penal 6668/97/2012, Dosar de executare 4229/2023



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Timișoara

Nr. TMR_DEC 9190 / 05-11-2025

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE Anul 2025 luna NOIEMBRIE ziua 04

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 26, luna noiembrie, ora 12:00, anul 2025, la sediul D.G.R.F.P. Timișoara - Direcția Colectare - Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale din Mun. Timișoara, Str. Gheorghe Lazăr, nr. 9B, cam. 613, se vor vinde la licitație următoarele bunuri imobile, proprietatea debitorului RADU IONEL, Licitația a VI-a (a sasea):

- a) Cota actuală de 1/1 din imobilul Apartament situat în loc. VULCAN, str. Nicolae Titulescu, bl.C16, sc.4, parter, apartament 39, jud. HUNEDOARA, aparținând debitorului RADU IONEL CNP 1741201511694, înscris în CF nr. 1817, nr. ID ELECTRONIC 60265-C1-U24, nr. Topo 1151/1/52/2/12/IV/P/39, preț de pornire la Licitația a VI-a (a sasea) este de 75.518 lei (TVA neimpozabil*), grevat de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
ANAF - DIRECȚIA GENERALĂ EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECȚIA OPERATIVĂ DE EXECUTARE SILITĂ - SERVICIUL EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL TIMIȘOARA	Act administrativ nr. A_ETM 5673/25.09.2023 emis de DIRECȚIA GENERALĂ EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE - DIRECȚIA OPERATIVĂ DE EXECUTARE SILITĂ - SERVICIUL EXECUTĂRI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL TIMIȘOARA, intabulare drept de IPOTECĂ LEGALĂ, Valoare: 140.848 lei

*În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

*În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este neimpozabilă.

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației (25.11.2025, ora 16:00), următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;

Adresa: Gheorghe Lazăr nr.9B et.6
cam.613 Timișoara 300081 Timiș
Tel/Fax: +0256 200 178
E-mail: cazurisp speciale.tm@anaf.ro
www.anaf.ro

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul **IBAN RO48TREZ368506701XXXXXX**, beneficiar Serviciul Fiscal Municipal Petrosani, cod de identificare fiscală 4374911, deschis la Trezoreria Municipiului Petrosani;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant (prin procura speciala autentificata);

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul **RADU IONEL** din dosarul penal nr. **6668/97/2012**.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea,

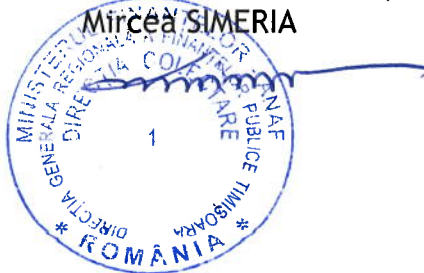
respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru **D.G.R.F.P. Timișoara - Direcția Colectare - Serviciul Executări Silite Cazuri Speciale** din Mun. Timișoara, Str. Gheorghe Lazar, nr. 9B, cam. 613 sau la numărul de telefon 0256/200.178.

Cu stimă,

Director Executiv-Colectare,
Mircea SIMERIA



Adresa: Gheorghe Lazăr nr.9B et.6
cam.613 Timișoara 300081 Timiș
Tel/Fax: +0256 200 178
E-mail: cazurispeciale.tm@anaf.ro
www.anaf.ro